



Общество с ограниченной ответственностью
«Независимая оценка»

353450 г. Анапа, ул. Краснозеленых, 10А,
3 этаж, офис №24.

Тел: (86133)2-06-71, e-mail: valuer1541@bk.ru

ОГРН 1082301004280 от 01.12.2008г.,

ИНН 2301069698, КПП 230101001

ОТЧЕТ № 2542-Д

**Об оценке рыночной стоимости
муниципального имущества:
многопустотные плиты перекрытия 1 ПК 60.12, б/у в
количестве 127 шт.**

Адрес объекта оценки:

РФ, Краснодарский край,
Красноармейский район, станица
Старонижестеблиевская, ул. Мира, 189

Дата проведения оценки:

08.08.2023 г.

Дата составления отчёта:

09.08.2023 г.

Заказчик отчёта:

Администрация Старонижестеблиевского
сельского поселения Красноармейского
района

Цели и задачи оценки:

Определение рыночной стоимости для
целей продажи в электронной форме на
аукционе открытом по составу
участников и по форме подачи
предложений по цене

АНАПА 2023

Сопроводительное письмо

На основании договора № 2542-Д от 08.08.2023 г. оценщиками ООО «Независимая оценка» проведен расчет стоимости и подготовлен отчет об оценке рыночной стоимости муниципального имущества:

- многпустотные плиты перекрытия 1 ПК 60.12, б/у в количестве 127 шт., расположенное по адресу: РФ, Краснодарский край, Красноармейский район, станица Старонижестеблиевская, ул. Мира, 189 .

Оценка проведена по состоянию на **08.08.2023** после осмотра. Определение рыночной стоимости исходит из предпосылок рыночной стоимости, обусловленных целью оценки: Определение рыночной стоимости для целей продажи в электронной форме на аукционе открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет (или его часть), а также значение полученной итоговой стоимости иначе, чем это предусмотрено Целью оценки указанной в Задании на оценку.

Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения, указанные в разделе 1.5.

Результаты оценки стоимости объекта оценки основываются на информации, существовавшей на дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей, указанных в задании на оценку, в течение 6 месяцев с даты составления отчета об оценке стоимости.

Итоговый результат оценки стоимости объекта оценки указывается без приведения расчетов и суждений оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться стоимость.

Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость объекта оценки.

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Проведенные исследования и анализ позволяют сделать вывод о том, что на дату проведения оценки итоговая рыночная стоимость объекта оценки составляет округленно:

<i>Рыночная стоимость, руб.</i>		
Наименование объекта	Количество, шт.	<i>с учетом НДС</i>
многпустотные плиты перекрытия 1 ПК 60.12, б/у	127	219 329 <i>(двести девятнадцать тысяч триста двадцать девять) рублей с учетом НДС</i>
многпустотная плита перекрытия 1 ПК 60.12, б/у	1	1 727 <i>(одна тысяча семьсот двадцать семь) рублей, рублей с учетом НДС</i>

С уважением,

Директор
ООО «Независимая оценка»



В. В. Лапшин