|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СТАРОНИЖЕСТЕБЛИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| «\_\_25\_\_»\_\_\_\_01\_\_2019 г. | № 7 |
| станица Старонижестеблиевская | |

**О приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района, Постановлением правительства РФ от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», планом приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района на 2019 год, утвержденным решением Совета Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района от 24 января 2019 года № 60\3 «Об утверждении программы приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района на 2019 год» п о с т а н о в л я ю :

1. Провести приватизацию нежилое здание дома культуры с земельным участком по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, х. Восточный, ул. Калинина, 1 общей площадью 208,6 кв.м., кадастровый номер 23:13:0404001:178, государственная регистрация права собственности 23:13:0404001:178-23\024\2018-1 от 21 августа 2018 года; земельный участок общей площадью 2430+\-17 кв.м. с кадастровым номером 23:13:0404001:177 категория земель: земли населенных пунктов государственная регистрация права 23:13:04040016177-23\024\2018-1 от 17 июля 2018 года.

2. Начальнику отдела по бухгалтерскому учету и финансам администрации Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района (Коваленко) обеспечить приватизацию имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Условия приватизации:

3.1. Способ приватизации: продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

3.2. Начальная цена нежилого здания дома культуры установлена на ос-

2

новании отчета Союза «Торгово-промышленная палата Красноармейского района Краснодарского края» № 1101-Н от 16 января 2019 года «Отчет об оценке по проведению рыночной стоимости нежилого здания «Дома культуры», с земельным участком» 464 000 (четыреста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек в том числе НДС 20%.

3.3. Определить размер задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной стоимости имущества.

3.4. Определить шаг аукциона размером 5 (пяти) процентам.

3.5. Определить обязательное условие аукциона: победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также полностью оплатить стоимость имущества не позднее 10 (десяти) дней с даты заключения договора купли-продажи.

3.6. Признать победителем аукциона участника, предложившего наибольшую цену, при условии выполнения таким победителем обязательных условий аукциона.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Старонижестеблиевского

сельского поселения

Красноармейского района В.В. Новак

**2**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации Старонижестеблиевского сельского поселения Красноармейского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О приватизации муниципального имущества»

Проект подготовлен и внесен:

|  |  |
| --- | --- |
| Главным специалистом  по юридическим вопросам  администрации Старонижестеблиевского  сельского поселения  Красноармейского района | О.Н. Шестопал |
|  |  |
| Проект согласован: |  |
| Заместитель главы  Старонижестеблиевского сельского поселения  Красноармейского района | Е.Е. Черепанова |
|  |  |
| Начальник общего отдела администрации  Старонижестеблиевского сельского поселения  Красноармейского района | Н.В. Супрун |
|  |  |
|  |  |